

das **beste!**

das **beste!**

BEBRAS EINKAUFSZENTRUM – SHOPPEN IM HERZEN BEBRAS

www.das-be.de

Nr. 4 | September 2015

verkaufsoffener
Sonntag

04.10.
13 – 18 Uhr

wir feiern:

Ein Jahr „das be!“

Event

**25.+
26.09.**
im be!

GROSSE Geburtstags-Party

Event

**01. bis
05.10.**
in Bebra

Kirmes Bebra

25 Jahre Deutsche Einheit – Grenzenlos Feiern



++Aktion++
Gewinnen Sie
das allererste

be!ast



Liebe Leserin, lieber Leser,

Bebra feiert...



Kinder wie die Zeit vergeht! Wie im Fluge sind die vergangenen 12 Monate an uns vorbeigezogen. Eine Zeit, die das bel genutzt hat, um ein Teil des Lebens hier in Bebra und im Landkreis zu werden.

Das bel ist innerhalb kurzer Zeit ein beliebter Treffpunkt für die Menschen aus der direkten und weiteren Umgebung geworden. Mit Ihnen allen möchten wir nun gemeinsam feiern.

Was wir uns alles ausgedacht haben, lesen Sie in dieser Centerzeitung. An dieser Stelle nur so viel: Es gibt ein tolles Un-

terhaltungsprogramm und einige Überraschungen. Wir freuen uns über viele bekannte und auch viele neue Gesichter. Lernen Sie uns kennen als das sympathische Einkaufszentrum in der Region. Lassen Sie sich überzeugen von unserer Vielfalt und Stärke.

Unser erster Geburtstag ist ein großartiger Anlass, uns im bel zu besuchen.

Nach dem bel-Geburtstag ist vor der Kirmes. Auf die fünfte Jahreszeit in Bebra und fünf tolle Tage mit einem abwechslungsreichen Programm freue ich mich wieder.

In diesem Jahr steht die Kirmes auch unter dem Motto der Innenstadt-Offensive „Grenzenlos – „Alle(s) unter einem Dach!“. Ob beim Heimatabend, der 5. Street-Parade, dem Zeltbeben am Samstagabend oder dem großen Festzug mit verkaufsoffenem Sonntag:

Ein Besuch in Bebra lohnt sich also auf jeden Fall.

Wir sehen uns!

Stefan Knoche

Ab in die
Mitte!
Die Innenstadt-Offensive
Hessen

Impressum

Fotos:
seb,
fotolia

Texte:
seb

Auflage:
30.000 Stück

Herausgeber:
Stadtentwicklung Bebra GmbH
Rathausmarkt 1
36179 Bebra

Gestaltung:
ultraviolett
kommunikation & design gmbh
Dudenstraße 9
36251 Bad Hersfeld
www.ultraviolett.net

Druck:
Zeitungsdruck Dierichs
GmbH & Co. KG
Wilhelmine-Reichard-Straße 1
34123 Kassel



Werde Fan
auf facebook

das **beste!**

KIRMES BEBRA

25 JAHRE DEUTSCHE EINHEIT – GRENZENLOS FEIERN

Startschuss ist am **DONNERSTAG**, 01. Oktober, ab 19:30 Uhr mit dem traditionellen **Heimatabend** im Festzelt, gestaltet von den Bebraer Vereinen u.a. mit einer großen Tombola.

Am **FREITAG** geht es mit der **Street-Parade** ab 19:00 Uhr quer durch Bebra bunt weiter! Jugendclubs, Kirmesgruppen und Discjockeys aus der Region präsentieren sich auf ihren Partywagen und laden zum Mitfeiern ein. Im Anschluss werden die Discjockeys der besten Partywagen im Festzelt im Rahmen eines DJ-Contests auflegen. Ab 23:00 Uhr übernimmt das **Discoteam F.E.S.** mit aktuellen Musikcharts.

Am **SAMSTAG**, 03. Oktober, ab 20:30 Uhr steigt im Festzelt so langsam das Fieber – das **Franken Fieber**. Die Besucher können sich auf eine Partyband freuen. Ob urig volkstümlich, romantisch, rockig oder Rama Zamba – die Vollblutmusiker bieten ein breites musikalisches Repertoire.

www.franken-fieber.de

Vielseitig wird es auch am **SONNTAG**! Der Festtag beginnt mit dem **ökumenischen Erntedank-Gottesdienst** um 10:00 Uhr in der Auferstehungskirche in Bebra.

Zahlreiche Vereine und Gruppen sind beim **traditionellen Festzug** ab 13:30 Uhr mit von der Partie und präsentieren ihre kreativ gestalteten Wagen bei einem Umzug quer durch Bebra. Im Anschluss laden die Auftritte der Festzugskapellen im Festzelt sowie ein **verkaufsoffener Sonntag** der Geschäfte in der Innenstadt zum Verweilen und Bummeln ein. Ab 16:30 Uhr geht es weiter im Zelt mit Tanz- und Stimmungsmusik, gespielt vom **Olmrausch Güni & Jonas**.

Auf zur letzten Kirmes-Runde geht es am **MONTAG**, 05. Oktober. Neben dem beliebten Kneipenbummel, der vom **Original-Lederhosenexpress** begleitet wird, steigt wieder ein uriger **Frühschoppen** ab 11:00 Uhr im Festzelt. Ab 12:00 Uhr sorgt **Olmrausch Güni** für beste Stimmung.

KIRMES BEBRA 25 JAHRE DEUTSCHE EINHEIT – GRENZENLOS FEIERN

Leckere bayerische Gerichte vom Breitenbacher Hof lassen keinen Wunsch offen.

Ab 20:00 Uhr spielt **SANA**, die Coverband schlechthin. Das aktuelle Repertoire der Band enthält neben Interpretationen bekannter Rocksongs von z. B. Pink, AC/DC, Roxette, Anouk, Journey, Amanda Marshall, auch Deutschrockstücke von Maffay, Westernhagen bis Christina Stürmer. In den Jahren 2009 und 2012 gewann Sana den Deutschen Rock & Pop Preis als beste Coverband.

Den großen Abschluss der Kirmes bilden das **Höhenfeuerwerk** um 20:45 Uhr und die **Festzugsprämierung** um 21:45 Uhr.

www.sana-die-band.de

Zahlreiche Kirmesbetriebe – darunter mehrere Großfahr-
geschäfte - und die Festwirtin Ursula Hieronymus laden ein,
eine Auszeit vom Alltag zu nehmen und unbeschwerte
Stunden auf dem Festplatz zu verbringen.

Auch die kleinsten Besucher kommen mit bekannten und
auch neuen Fahrgeschäften zu ihrem Vergnügen. Zahlreiche
Imbissstände mit kulinarischen und kirmestypischen
Köstlichkeiten runden das Angebot ab.



Kirmesfrühschoppen in Bebra



! Die Gerichte für den Frühschoppen
können **nur vorbestellt werden** bei
der Stadtentwicklung Bebra:

seb@bebra.de / Tel. 06622 – 501 100
oder 501 222



Bayerische Gerichte

Gericht 1:

Kassler mit Sauerkraut
und Kartoffelpüree € 8,50

Gericht 2:

**Niederbayerischer
Schweinsbraten**
mit Weizenbiersauce,
Bayerisches Süßkraut
und Mehlknödel € 9,00

Gericht 3:

Backhendl mit Zitrone
und hausgemachtem
Gurken-Kartoffelsalat € 7,00

Aufbruchsignal, neue Mitte

**Es ist viel mehr als „nur“ ein Einkaufszentrum.
Das be! ist für Bebra ein Zeichen
des Aufbruchs in die Zukunft.
Jetzt feiert das neue Stadtzentrum
seinen ersten Geburtstag.**



entwicklung Bebra GmbH, hat einen Top-Job geleistet. Die Handwerker haben super Arbeit abgeliefert, die Geschäftsleute Tag und Nacht gearbeitet, um am Tag der Eröffnung ihre Läden perfekt präsentieren zu können. Und das Interesse am be! war riesig.

Zur Eröffnung ist das neue Einkaufszentrum mit dem ebenso einprägsamen wie ungewöhnlichen Namen geradezu gestürmt worden. Und

BEBRA. Wo gibt es das sonst? Ein so radikaler Umbau der Innenstadt, ein Einkaufszentrum, das von der Bevölkerung getragen wird, und ein deutliches Signal: Die Zukunft kann kommen, Bebra ist bestens aufgestellt.

Kaum zu glauben. Schon ein ganzes Jahr ist es her, seit das be! eröffnet wurde. Dabei war es zum Schluss noch einmal spannend geworden. Viele Handwerker waren noch wenige Tage vor der Eröffnung zugange. Der Brand in Semms Ecke setzte der Aufregung vor der Eröffnung einen dramatischen Höhepunkt. Und dann hat es doch geklappt. Weil alle mitgezogen haben. Das Team um Stefan Knoche, dem Geschäftsführer der Stadt-

die Kunden sind begeistert. Viel Licht, viel Raum, eine angenehme Atmosphäre und ein toller Mix aus Fachgeschäften, alles unter einem Dach – und alles mittendrin in Bebra!

Das be! präsentiert sich seitdem als idealer Mittelpunkt der City, unmittelbar am Bahnhof gelegen. Idealer geht es kaum. Selbst die vielen Kundenparkplätze bieten hier einen unvergleichlichen Komfort. Denn sie sind ausreichend breit. Hier kommt man auch mit einem modernen SUV problemlos in die Lücke und kann ganz bequem ein- und aussteigen, ohne das Nachbarfahrzeug mit der Tür zu beschädigen. Einhergehend mit dem Bau

des be! hat Bebra seine Verkehrsadern neu sortiert. An- und abfließender Verkehr rollt staufrei durch eine kluge Kombination neuer Verkehrskreisel: So radikal und so erfolgreich wurde keine vergleichbare andere Stadt umgebaut.

Mit dem be! als Markstein und den vielen weiteren Maßnahmen hat sich die Stadt ein ganz neues Image gegeben. Ein Glücksfall war dabei die politische Zusammensetzung. Es herrschte Einigkeit. Unter der Ägide des Altbürgermeisters Horst Groß war es möglich, so tiefgreifende Veränderungen zu beschließen. Die politische Entscheidung für die sogenannte „Stadtsanierung II“ war bereits 2006 getroffen worden. Die große Akzeptanz, die das be! genießt, resultiert nicht nur aus der enormen Verbesserung des innerstädtischen Quartiers, sondern auch daraus, dass es die Stadt und damit die Bürger sind, die von dem be! profitieren. Denn die Stadt Bebra ist der Eigentümer des Gebäudes.

Am 25. und 26. September soll der erste Geburtstag des be! gebührend gefeiert werden. Dazu haben sich die Geschäftsleute im be! jede Menge Aktionen ausgedacht. Mehr dazu finden Sie hier in Ihrem Center-Magazin „das beste!“

...und Startschuss für eine neue Stadt

Aktionen zum be!-Geburtstag:

Programm 16:15 bis
25.09. 18:00 Uhr **Buchlesung be!ast**

Programm 11:00 bis
26.09. 18:00 Uhr **Die Jazzpolizei**

15:00 Uhr **Kindheit in Småland**
(Koffertheater)

**Weitere
Aktionen**

**Spiele Circus, Hüpfburg,
Luftballonmodellieren**

Passerella Geburtstagsmuffins,
besondere Angebote bis zu 30% Preisvorteil

Salon Sissy Prosecco zum Haarschnitt
(Damen und Herren)

dm **25.09.:** Musik, Kinderschminken,
Gewinnspiel, verschiedene Getränke
und Snacks zum Probieren
26.09.: Luftballonwettbewerb,
Pfannkuchen, „Produkteraten“

Schuhhaus Ebert
ein Halstuch gratis pro Schuhpaar

Quick Schuh zu jedem Schuhpaar die
passende Pflege gratis + Verlosung von 5 Well-
ness-Wochenenden im Wert von je 500 € (Teil-
nahmekarten bei Quick Schuh erhältlich)

Flo's City Store 10 % auf alles

Sparkasse Infostand

Stadtwerke Infostand



Die Jazzpolizei spielt Swing,
New Orleans Marching Music,
Dixieland und alte Schlager – ohne
Waffen, ohne Gewalt, ohne Ver-
stärker und ohne Noten. Einige ihrer
Stücke sind so schnell, dass sie sie
in der Stadt nur mit Blaulicht spielen
dürfen. Das Trio blödeln nach
Herzenslust auf hohem Niveau und
verbreiten auf Antrieb gute Laune.



KIRMES BEBRA

01.10. - 05.10.2015

Programmübersicht

Donnerstag 1. OKTOBER

18:30 Uhr **Heimatabend**

im beschulten und beheizten Festzelt auf dem Mehrzweckplatz.
Einlass ab 18:30 Uhr. Gestaltung durch die Bebraer
Vereine mit großer Tombola

Freitag, 2. OKTOBER

19:00 - 21:00 Uhr **street PARADE!**

Die Partywagen und ihre
DJ's präsentieren sich auf einem Festzug durch Bebra

22:00 - 23:00 Uhr **DJ-Contest im Festzelt**

Jeder DJ der besten vier Partywagen zeigt im Festzelt
für ca. 15 Minuten seine musikalischen Künste

Ab 23:00 Uhr
Traumhafte Stimmung

mit dem professionellen Disco-Team



24:00 Uhr **Prämierung**

der besten 3 Partywagen im Festzelt. Es gibt attraktive Preise
zu gewinnen

Samstag, 3. OKTOBER

19:00 Uhr **Lampion- & Fackelzug**

von der ev. Auferstehungskirche bis zum Festplatz

Ab 20:30 Uhr

Stimmung, Gaudi und Partytime

Franken Fieber
steckt an!



Veranstalter: Stadtentwicklung Bebra GmbH • Rathausstraße 1 • 36179 Bebra • Infos unter: (0 66 22) 501-100

best of bebra

Das kleine
Paul-Friedrich-Bauernburg

Stadtkern
Bebra

Stadtkern
Bebra

Coca-Cola

Stadtkern
Bebra

Stadtkern
Bebra

25 Jahre DEUTSCHE EINHEIT
GRENZENLOS FEIERN

Sonntag, 4. OKTOBER

10:00 Uhr **Ökumenischer Erntedank Gottesdienst**
in der Auferstehungskirche Bebra.

12:30 Uhr **Festzugaufstellung**

13:30 Uhr **Großer Festzug durch Bebra**

15:00 Uhr **Kirmesstimmung im Festzelt**
Einmarsch der Festzugskapellen ins Festzelt

16:30 Uhr **Zeltgaudi mit
Olmrausch Güni**

Ab 13:00 Uhr
Verkaufsoffener Sonntag
der Geschäfte in der Innenstadt



Montag, 5. OKTOBER

12:00 Uhr **Frühschoppen**

an der METROPOLITAN-BAR
und im Festzelt mit Olmrausch Güni
KNEIPENBUMMEL in der Stadt mit dem

**Metropolitan
BAR!**

Original **Lederhosenexpress**

12:00 Uhr **Leckeres rustikales Buffet im Festzelt**

Ab 13:00 Uhr **Familientag** Alle Schausteller auf dem
Festplatz bieten familienfreundliche Preise an diesem Tag

Ab 20:00 Uhr **SANA - Rockband aus Kassel**
heizt ordentlich ein!

20:45 Uhr **Feuerwerk**

21:45 Uhr **Festzugsprämierung
im Festzelt**



best of bebra

Das kleine
Paul-Friedrich-Bauernburg

Stadtkern
Bebra

Stadtkern
Bebra

Coca-Cola

Stadtkern
Bebra

Stadtkern
Bebra

Bebra feiert sein Bahnhofsfest

Letzte Station in der Freiheit

Bebras Entwicklung vom Dorf zur Stadt ist untrennbar mit der Eisenbahn verbunden. Jahrelang war die Stadt durch die Funktion als Grenzbahnhof zur DDR geprägt. Das 25-jährige Jubiläum der Deutschen Einheit steht im Mittelpunkt des diesjährigen Bahnhofsfests.

BEBRA. Eisenbahn-Fans, aufgepasst: Am 26. September muss der Kamera-Akkurandvoll aufgeladen sein. Denn Bebra feiert sein Bahnhofsfest, und an Motiven wird an diesem Tag kein Mangel herrschen. Passend zum 25-jährigen Jubiläum der Deutschen Einheit findet die Riesensparty im Rahmen der Innenstadt-Offensive „Ab in die Mitte“ statt.

Beim Bahnhofsfest können sich Besucher nicht nur vom Umbau des Bahnhofes selbst und den Arbeiten am historischen Lokschuppen ein Bild machen, sondern auch jede Menge Lokomotiven vor die Linse nehmen.

Zahlreiche historische Loks werden sich die Ehre geben. Bis auf ein Fahrzeug sind sie alle frei zugänglich und dürfen bis in den Führerstand hinein besichtigt werden. Fachleute stehen für alle Fragen bereit und erklären die Funktionen der Schienenfahrzeuge.

Nach dem derzeitigen Stand der Dinge nehmen folgende Fahrzeuge an der Schienen-Show auf dem Gleis 9 teil:

- Hochleistungsschneeschleuder 716 002 von DB Netze aus Fulda
- Gerätewagen / Hilfszug von DB Netze aus Fulda
- E 50 091 (DB Museum / BSW Gruppe Koblenz)
- E 10 348 mit dem TEE-Clubwagen und dem Kanzlerwagen (DB Museum / BSW Gruppe Koblenz)
- Elektrolok der Baureihe 151 (DB Schenker)
- Moderne Drehstromlok (DB Schenker)
- Rangierlok der Baureihe 265 „Gravita“ (DB Schenker)
- Diesellok 212 372 (DB Museum / BSW-Gruppe Koblenz)
- Diesellok 218 137 (DB Museum / BSW-Gruppe Koblenz)
- Gekürzter Doppelstockzug von DB Regio Hessen: Baureihe 114 mit zwei Doppelstockwagen

der Kanzlerwagen des DB Museums sowie der im vergangenen Jahr ausgelieferte 150-Tonnen-Notfallkran Multitasker T 1200 von DB Netze aus Fulda sein.

Als besonderes Schmankerl werden Bahnhofsrundfahrten in historischen Zügen angeboten. In diesem Jahr führt die Strecke bis Bad Hersfeld. Von dort zurück nach Bebra kommen „Streckensammler“ auf ihre Kosten: Eine normalerweise nicht von Personenzügen befahrene Strecke zwischen Blankenheim und Bebra wird unter die Räder genommen und über einen Teil der Friedrich-Wilhelm-Nordbahn geht es zurück zum Ausgangspunkt.

Doch nicht nur auf den Schienen wird es historisch. Um die jüngere Geschichte des Bahnhofs zur Zeit des geteilten Deutschlands darzustellen, haben Bebraer Schülerinnen und Schülern eine Ausstellung vorbereitet, die die Geschichte des Bahnhofs und der Stadt zur Zeit der deutschen Teilung zwischen 1961 und 1989 vorbereitet. Diese Ausstellung wird im ehemaligen Schankraum des Bahnhofs und im Sternensaal präsentiert. Für Geschichtsinteressierte dürfte diese Ausstellung hochinteressant werden – und gleichzeitig auch erschreckend. Denn der Bahnhof Bebra war die letzte Station in Freiheit vor der Grenze zum Unrechtsstaat DDR.

Besondere Gäste werden die Schneeschleuder 716 002 von DB Netze, die von 1963 bis 1988 in Bebra beheimatete schwere Güterzug-Elektrolok E 50 091,



NEU!

Der beschenk-Gutschein – ab Mitte Oktober
in vielen Geschäften erhältlich

Schenken, was wirklich be!nötigt wird

Richtig schenken ist eine hohe Kunst. Denn über sein Geschenk soll sich der Beschenkte ja freuen. Garantiert richtig liegt man mit dem neuen beschenkgutschein!

BEBRA. Auf der Suche nach dem passenden Geschenk kann man schon mal verzweifeln. Benötigt der zu Beschenkende ein neues Parfüm? Oder doch besser Pralinen? Eine Krawatte? In welcher Farbe? Wie sieht es mit Hausrat aus? Es ist ein Kreuz. Selbst mit einem Gutschein eines bestimmten Geschäfts kann man völlig daneben liegen. Weil dort vielleicht gar nicht angeboten wird, was sich der Beschenkte tatsächlich wünscht.

Die Lösung, mit der Sie garantiert richtig liegen, hat jetzt die Stadtentwicklung Bebra gemeinsam mit der Handels- und Gewerbevereinigung HGV erarbeitet: Den „beschenkgutschein Bebra“.

Dieser „Universalgutschein“ wird nahezu in allen Bebraer Geschäften akzeptiert – so kann man mit einer genialen Idee demjenigen, den man beschenken will, jeden Wunsch erfüllen. Ganz Bebra wird auf diese Weise zu einem einzigen, großen Kaufhaus!

Der neue beschenkgutschein ist im Wert von 10, 20 und 50 Euro in fast allen Bebraer Geschäften erhältlich. Je nach Wert zeigt der Gutschein als Motiv eines der Bebraer Wahrzeichen: Den Wasserturm, einen Biber und eine Dampflok. Für größere Geschenksummen kann man verschiedene Gutscheine miteinander kombinieren. Mit dem neuen beschenkgutschein wird jede Feier zu einem echten Fest - für Schenkende und zu Beschenkende. Und: Der beschenkgutschein ist ein echter Baustein im Rahmen Innenstadtoffensive „Ab in die Mitte“. Denn die steht ja in diesem Jahr unter dem Motto „Grenzenlos – Alle(s) unter einem Dach!“.

Wer macht mit? Dies finden Sie in Kürze auf den einschlägigen Internetseiten www.hgv-bebra.de und www.das-be.de sowie den Seiten der Stadt Bebra.



beschenkgutschein
BEBRA



... und ganz Bebra wird
ein Kaufhaus!



bebra
• sieh mal da



seb
stadtentwicklung • bebra

Achtung, jetzt kommt das be!ast

Maximaler Knuddelfaktor!

Eine Monsterwelle rollt auf Bebra zu – und zwar eine mit dem höchsten vorstellbaren Knuddelfaktor. Denn die Stadt und das Einkaufszentrum das be! erhalten ein Maskottchen: das „be!ast“ (sprich: „Biest“).



das **be!ast**
zum Kuschn für zu Hause:
19,90 Euro



Dem pffig-charmanten Grinsen des kleinen Knuddelmonsters kann man sich nicht entziehen. Das be!ast besteht aus zertifizierten hochwertigen Materialien und wird in klassischer handwerklicher Arbeit in Georgenthal in einem traditionellen Familienunternehmen hergestellt.

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb

BEBRA. Wenn demnächst Menschen mit verträumt-verliebten Augen durch die Stadt laufen, könnte ein kleines Monster der Grund sein: Das „be!ast“ kommt und schickt sich an, die Volldampf-Stadt zu verzaubern. Als neues Maskottchen wird das verschmitzt lächelnde Kuschtier mit den vier blauen Hörnern und dem grünen Bauch ab 25. September erhältlich sein. Aber das be!ast ist viel mehr als „nur“ ein Kuschtier - es wird nämlich gleichzeitig ein Kinderbuch-Star. Und einen prominenten Vater hat es auch noch: Den Bebraer Stadtrat Stefan Engel.

Der ist Bebraner aus Leidenschaft, Deutsch-Lehrer und seit vielen Jahren politisch engagiert. Den Wandel seiner Heimatstadt hat er selbst mit vorangetrieben. Für das neue Image, das aus der rasanten Stadtentwicklung, dem Einkaufszentrum be! und dem gestärkten Bebraer Einzelhandel resultiert, fehlte dem Magistratsmitglied als i-Tüpfelchen noch ein Maskottchen, das auf sympathische Weise den bestehenden Biber ergänzt.

„Bei einem Familienurlaub in Thüringen wurde die Idee geboren“, erklärt der 44-Jährige. „Ich wusste von der Firma Steiner, die in Georgenthal hochwertige Plüschfi-

guren herstellt. Bei einem Gespräch mit Inhaberin Susanne Bier und Designerin Antje Zahl nahm das Ganze dann im wahrsten Sinne des Wortes Gestalt an.“

Denn Stefan Engel plante nicht nur eine Plüsch-Figur, sondern ist auch erklärter Fan der Lurchi-Bücher mit ihren gereimten Geschichten. „Warum soll man ein solches Erfolgsmodell nicht auch auf Bebra übertragen können?“, fragte er sich und stieß nicht nur bei Steiner-Plüsch, sondern auch bei der Stadtentwicklungsgesellschaft mit ihrem Chef Stefan Knoche auf offene Ohren.

Nicht nur das: Die Idee des Stadtrates fand so großen Anklang, dass die Stadtwerke Bebra, die Stadtentwicklungsgesellschaft, Mosebergs, die Hoehlsche Buchhandlung, die Firma Steiner-Plüsch und die Firma Artline sich spontan bereit erklärten, sich an den Kosten für die Aktion zu beteiligen.

So wird das „be!ast“ mit seiner ersten spannenden Geschichte in Buchform offiziell am 25. September in der Hoehlschen Buchhandlung im be! vorgestellt. Rechtzeitig zum ersten be!-Geburtstag, mit einer Lesung des Erfinders Stefan Engel.



Stefan Engel und sein „be!ast“: Die Kinder des Bebraer Stadtrates sind begeistert von der Figur, die ihr Papa gemeinsam mit der Firma Steiner-Plüsch in Georgenthal entwickelt hat. In den folgenden Büchlein wird das be!ast nicht nur spannende Geschichten erleben, sondern auch auf den Biber treffen.

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb

Um 16.15 Uhr geht's los, und im Anschluss ist der Verkaufsstart für das Büchlein und das Plüsch-be!ast. Freuen dürfen Sie sich schon jetzt: Kinder und Erwachsene werden von der Geschichte, die sich wie ihre historische Vorlage reimt, begeistert sein.

Neu in Semms Ecke:
DVAG-Büro Marcus Becker

Professionelle Vermögensplanung

nicht nur für Reiche

Wer sich Gedanken über seine Vermögensplanung macht, hat die Qual der Wahl. Bei der Vielzahl der Finanz- und Versicherungsprodukte und den immer wieder neuen Gesetzesreformen sind Fachwissen, Zeit und sichere Entscheidungen gefragt.



Ist mit seinem Büro für Deutsche Vermögensberatung in Semm's Ecke gezogen: DVAG-Direktor Marcus Becker. Kontakt: Büro für Deutsche Vermögensberatung Marcus Becker, Nürnberger Str. 41, Tel. 06622 / 9157800. www.dvag.de/Marcus.Becker

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb



BEBRA. Kompetente Beratung bietet der Bebraer Vermögensberater Marcus Becker, der mit seinem Büro vor kurzem in Semms Ecke eingezogen ist.

Der erfahrene Finanzexperte, der zur Deutschen Vermögensberatung (DVAG) gehört, analysiert seit über 23 Jahren die persönliche Finanz- und Vorsorgesituation seiner Kunden und arbeitet individuell passende Konzepte aus.

Damit bietet er maßgeschneiderte Lösungen, die sowohl eventuell bereits vorhandene Verträge, als auch bestehende Lücken oder Optimierungsmöglichkeiten berücksichtigen. Gemeinsam mit seinen 90 Vermögensberatern und acht angestellten Innendienstmitarbeitern betreut der 41-Jährige mittlerweile weit über 10.000 Kunden, die zum großen Teil bereits seit vielen Jahren vom Know-how des gesamten Teams profitieren.

Zu Marcus Beckers Mannschaft gehören neben vielen ehemaligen Bankkaufleuten vor allem „Eigengewächse“, die der Finanzspezialist selbst ausgebildet hat. „Gerade für den mittel- bis langfristigen Vermögensaufbau und optimale Absicherung ist ein stimmiges Gesamtkonzept entscheidend“, erklärt der Bebraer Unternehmer, dessen Beratungsspektrum alle Finanzbereiche von der Geldanlage über moderne Berufsunfähigkeitsversicherungen und soliden Finanzierungsmodellen bis hin zur privaten Altersvorsorge umfasst.

Die professionelle Vermögensberatung bietet Marcus Becker honorarfrei und auf Wunsch sogar in den eigenen vier Wänden nach Feierabend oder am Wochenende an.

Auch wer sich für den Beruf des Vermögensberaters interessiert, kann sich an Becker wenden und sich über den Beruf mit bester Zukunftsperspektive, kostenloser Aus- und Weiterbildung sowie außergewöhnlichen Verdienst- und Karrierechancen persönlich bei dem DVAG-Direktionsleiter erkundigen.

Die Deutsche Vermögensberatung ist nach eigenen Angaben mit rund 3.400 Direktionen und Geschäftsstellen der größte eigenständige Finanzvertrieb Deutschlands und betreut sechs Millionen Kunden rund um die Themen Finanzen, Vorsorge und Absicherung. Die ServiceRating GmbH hat das Unternehmen mehrfach mit dem Qualitätsurteil „exzellent“ ausgezeichnet und dabei insbesondere die hohe Fachkompetenz der Beratungen sowie die starke Kundenorientierung gewürdigt.

Urlaub ist die allerbe!ste Jahreszeit!

Bebraner sind die be!sten - und dafür gibt's jetzt sogar Foto-Beweise.

Hintergrund: Die Center-Zeitschrift „das beste!“ hatte in ihrer Juni-Ausgabe zum großen Urlaubsfoto-Wettbewerb aufgerufen.

BEBRA. Alle, die ein Foto an ihrem Urlaubsort machen, auf dem gut sichtbar eine Ausgabe der Center-Zeitschrift zu sehen ist, konnten daran teilnehmen. Als Hauptgewinne hatten die beiden Bebraer Reisebüros alltours Reisecenter und TUI jeweils einen Reisegutschein gestiftet.

Über die eingereichten Bilder hat sich die das beste!-Redaktion riesig gefreut – schon allein beim Anschauen kommt man nämlich in Urlaubsstimmung. Dafür herzlichen Dank allen Teilnehmern.

Die Gewinner wurden nun gezogen. Über einen Reisegutschein im Wert von 150 Euro vom alltours-Reisecenter darf sich Gabriele Schneider aus der Nürnberger Straße in Bebra freuen. Sie hat einem alten Käpt'n die gemütliche Ruhepause mit Tabakspfeife und Bierflasche noch ein bisschen gemütlicher gemacht. Denn der Seebär kann sich jetzt in aller Ruhe über Bebras beste Seiten informieren. Das Foto entstand auf der Insel Föhr.

Gewinnerin des zweiten Reisegutscheins von TUI im Wert von 150 Euro ist die Bebranerin Antje Henning aus der Eichendorffstraße. Sie hat sich von ihrem Mann auf der nordfriesischen „kleinen Insel der großen Freiheit“, Amrum, fotografieren lassen. Dort hatte es sich Frau Henning mit unserer Zeitschrift im Strandkorb bequem gemacht – da bekommt man doch sofort Lust auf einen Urlaub an der See, oder?

Allen Teilnehmern an unserer Fotoaktion ein ganz herzliches Dankeschön. Bitte beachten Sie das neue Glücksspiel in dieser Ausgabe. Wir drücken Ihnen fest die Daumen!



Modenschau bei Passerella im be!



So schön war der



Für viele ist der Herbst die schönste Jahreszeit. Mildes Licht und atemberaubend schöne Farben in der Natur lösen den fantastischen Sommer dieses Jahres ab. Zeit, die neuesten Modetrends zu erkunden.



Die Begeisterung war groß, als der Passerella-Laufsteg am 4. und 5. September im be! eröffnet wurde. Tragbare Mode, angenehme, fließende Stoffe und unaufdringlich-warme Rot-Töne kamen bei den zahlreichen Zuschauern hervorragend an.

Die heimischen Models, die die aktuelle Mode ebenso charmant wie professionell präsentierten, wurden vom Publikum für ihre Auftritte geradezu gefeiert - nie war der Herbst so schön wie in diesem Jahr. Die Trend-Farben der Saison heißen Marsala und Rubinrot, dazu kommen zahlreiche warme Gewürzöne in den Nuancen des Indian Summers.

Das alles kombinieren Modebewusste mit grau, weiß und auch schwarz. Accessoires und Muster sind angenehm dezent und zurückhaltend: Auf schreiende, effektvollere Styles wird in diesem Herbst verzichtet.

Dabei geht der Trend nicht nur zum Tragbaren, sondern auch zur Kombi mit einem Kleidungsstück, das nicht nur absolut zeitlos, sondern auch Kult ist: Jeans! Die beliebteste Hose der Welt erweist sich in vielen Varianten einmal mehr als kombinationstauglicher Klassiker für jede Gelegenheit - und jede Altersklasse.

Die Bilder der Passerella-Modenschau zeigen die Trends der Herbst/Wintersaison, die von den Models der Veranstaltung hervorragend präsentiert wurden.

BEBRA. Sie ist fast schon zur Tradition geworden, die Modenschau bei Passerella in Bebra. Die Spannung im Vorfeld war bereits hoch: Wie sehen die Trends für die Herbst/Wintermode des Jahres aus? Welche Stoffe dominieren? Ist das, was für die Saison in den Schrank gehört, für Jedermann tragbar? Und welche Farben geben den Ton an?



Herbst noch nie



Die Bilder der Passerella-Modenschau zeigen die Trends der Herbst/Wintersaison, die von den Models der Veranstaltung hervorragend präsentiert wurden.
Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb



Mit Ihnen wird unsere Geburtstagsfeier noch

fröhlicher

Ihr dm-drogerie markt lädt ein:

1. Geburtstag

25.-26. September 2015

Große dm-Kassieraktion

26. September von 11-12 Uhr:
Der Vorstandsvorsitzende vom Förderverein Rettungshundearbeit Bebra e. V., Herr Haberzogl, übernimmt die Regie an der dm-Kasse. All seine Einnahmen gehen an den Verein.

Das dm-Team aus der Nürnberger Straße 43-47 in Bebra freut sich mit Ihnen auf:

- **Freitag, 25. September, von 10-18 Uhr:**
Lustiges Kinder-Schminken, Bio-Leckereien zum Probieren
- **Samstag, 26. September, von 10-18 Uhr:**
Luftballon-Wettbewerb, leckere Pfannkuchen zum Probieren

dm-drogerie markt
Nürnberger Straße 43-47
im Einkaufszentrum „das be!“
36179 Bebra

Öffnungszeiten:
Mo-Sa 8.00-20.00 Uhr
www.dm.de



HIER BIN ICH MENSCH
HIER KAUF ICH EIN

GERRY WEBER

comma

MAC

TAIFUN

geloo

ZERRES

Steinmann

CECIL

Street One

s.Oliver

TOM TAILOR

LERTIOS

CAMP DAVID

Monte Carlo

STONES

DIGEL

Willkommen im MODE-HERBST 2015!

Wir feiern am 25.9.:
1. Geburtstag im das be!
• Gratis-Muffins für Sie!
• Besondere
Geburtstags-Angebote:
bis zu **30% Preisvorteil!**

GERRY WEBER

LERROS

Monte Carlo

TAIFUN

Passerellamode

Passerella Mode im EKZ, das be! • Nürnberger Str. 43-47 • 36179 Bebra

geöffnet: Mo-Fr 9.30 - 18.30 Uhr • Sa 9.30 - 16.00 Uhr

Friseurmeisterin Sissy Celik und ihr Team

Das gewisse Extra mehr



Ein tolles Team feiert den einjährigen bel-Geburtstag. Von links nach rechts: Friseurmeisterin Azize „Sissy“ Celik, die beiden Azubis Sarah Rudolph und Tatjana Reclik sowie Friseur Johannes Gabro. Nicht auf dem Bild: Naila Aytekin, Charlett Svitek und Marion Wacker.

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb

Zum bel-Geburtstag gibt's bei Sissy für alle erwachsenen Kunden einen Piccolo und für Kinder Gratis-Strähnchen und Lutscher. Aber im S.Haarstudio von Friseurmeisterin Azize Celik gibt's noch viel mehr!

BEBRA. Die Liebe hat Sissy nach Bebra geführt. Die Augsburger Friseurin hatte sich in einen Bebraner verliebt. Zum Glück. Denn sonst gäbe es heute nicht ihren Friseursalon in der Biberstadt, der schon fast Kultstatus genießt. 2004 eröffnete die Friseurmeisterin, die eigentlich Azize heißt, ihren Salon Sissy in der Bismarckstraße. „Die Kunden haben mich schon immer Sissy genannt“, sagt sie und zeigt ihr unwiderstehliches Lachen. „Ich hatte sogar schon einmal unabsichtlich mit „Sissy“ unterschrieben. Da konnte ich das Geschäft ja gar nicht anders nennen!“

Vor einem Jahr hat die quirlige Unternehmerin ihren zweiten Standort im bel eröffnet – und darüber ist sie, trotz Doppelbelastung, auch nach einem Jahr sehr glücklich. Sechs Festangestellte,

davon zwei Lehrlinge, arbeiten im Salon Sissy und im S.Haarstudio im bel. Neben den klassischen Friseurleistungen für Damen und Herren bieten Sissy und ihr Team zum Beispiel die orientalische Fadentechnik für schonende und effektive Gesichtsenthaarung an. „Wir bemühen uns immer um das ‚gewisse Extra mehr‘“, erklärt Azize Celik, „denn unsere Kunden sollen nicht nur hundertprozentig zufrieden sein. Wir wollen, dass sie sich bei uns auch richtig wohlfühlen.“ Neben ihrer unternehmerischen Tätigkeit engagiert sich die Wahl-Bebranerin auch in der heimischen Friseurinnung der Kreishandwerkerschaft Hersfeld-Rotenburg und bildet aus Überzeugung junge Menschen aus.

Herren können sich bei Sissy auf klassische Weise mit dem Messer den Bart stut-

zen und in Form bringen lassen, und die Augenbrauen lassen sich immer mehr Männer und Frauen in Bebra formen. Eine Spezialität im S.Haarstudio und im Salon Sissy sind festliche Hochsteckfrisuren für besondere Anlässe – und auch für den besonderen Pfiff bei Alltagsfrisuren haben Sissy und ihr Team mit Ombré, der Tönung mit Farbverlauf von dunkel zu hell, das gewisse Extra im Angebot. Wer seine Haarfarbe, ob natur oder coloriert, noch brillanter scheinen lassen möchte, ist im bel und bei Sissy ebenfalls an der richtigen Adresse: „Espresso“ sorgt für länger anhaltenden intensiven Glanz. Kunden, die etwas Zeit mitbringen, können jederzeit in die beiden Salons von Sissy kommen. Wer Wartezeiten vermeiden will, sollte sich aber vorher anmelden.

Neu in „das beste!": Unser Preisrätsel

Gewinnen Sie das allererste belast

Diesem verschmitzten Grinsen können Sie nicht widerstehen, wetten?

Das „belast" ist da, und es schickt sich an, ganz Bebra im Sturm zu erobern.

Und Sie können das allererste belast aus der Start-Auflage gewinnen!

Es geht ganz einfach: Lösen Sie unser Kreuzworträtsel und schicken Sie das richtige Lösungswort entweder auf einer Postkarte oder per E-Mail an die Stadtentwicklung Bebra GmbH. Die Postkarte bitte adressieren an: Stadtentwicklung Bebra GmbH, Stichwort: Preisrätsel, Rathausmarkt 1, 36179 Bebra. Die Mailadresse lautet:

seb@bebra.de, bitte den Betreff „Preisrätsel" angeben. Das belast wird unter allen korrekten Einsendungen ausgelost. Einsendeschluss ist der 31. Oktober 2015, es gelten Poststempel bzw. Absendedatum der Mail. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Die Lösung finden Sie im nächsten „das beste!". Viel Glück!

Lustspiel	Linse an optischen Geräten	Tapferkeit		Hotelangestellter	hart, unbeugsam			gegerener Honigsaft	in Rage toben	einen Auftrag erteilen		hebräisch: Sohn	eine ganze Menge			Vorn. des eh. Fußballers Seeler		Bestie, Ungeheuer
								Orkan										
Heilbehandlung				Baumteil		3		Personenaufzug		leichte Beule						große Trockenheit		eingeschaltet
					Wasserfahrzeug			Eier hervorbringen (Hühner)					Meeresbucht		Glaslichtbild (Kw.)			
Mönchsgewand mit Kapuze		mexikan. Freiheitskämpfer † 1919		nicht schmal						ägyptischer Sonnengott		Bier herstellen						
chemisches Lösungsmittel			8					Trucker								5		Räderwerk
kosbar, selten				keimfrei			italienischer Name des Ätna				Geheimdienst der USA (Abk.)				höchster Berg in der Türkei		Abk.: Bataillon	
abgedroschen	ein Sternbild		Abk.: Stück										Teil der Blüte					4
					lediglich									1				
			7										hübsch, sauber, nett	orientalische Märchenfigur		chem. Zeichen: Lawrencium		
einen Tipp abgeben, setzen				Mensch o. Tier mit Pigmentstörung									schlimm				Kindertrompete	
blendend hell		Hauch, Fluidum (franz.)											Schnittholz					
					gern haben		Wohlfahrtsorgan. (Abk.)	schwere Auseinandersetzung		unverfälscht		Kunststoff für Körperimplantate	chem. Zeichen für Astat			Fremdwortteil: gegen		
Gebäude für Glücksspiele	angenehmer, würziger Duft	Pferdemensch, Satyr		männlich									flaches Wasserfahrzeug		griechische Unheilsgöttin			
							altes Luftdruckmaß		2		Spiel fortsetzung im Fußball	Teil des Steuerruders						musikalischer Rhythmus
ein Zweikämpfer								franz. Schriftsteller † 1857		unrund laufen					südamerikanischer Kuckuck		dt. Schauspielerin (Karin)	
				deutsche Vorsilbe	Schweinefett-polster							chem. Zeichen: Kobalt	Oper von Verdi					
Ballspiel zu Pferd			erlernte Tätigkeit							zum Sieden bringen						Zustimmung (Abk.)		
techn. Empfangsgerät								berühmt, angesehen										



1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Stadtwerke Bebra: Öko-Strom und Festpreise

Jederzeit ansprechbar. Direkt vor Ort. Mit Mitarbeitern aus der Region und dem Know-how direkt aus der Nachbarschaft: Die Stadtwerke Bebra empfehlen sich als kompetenter Energielieferant. Im neuen Angebot hat der heimische Versorger zwei echte Meilensteine!

BEBRA. Ob Strom, Gas oder Wasser: Wir alle sind auf die zuverlässige Lieferung angewiesen. Dabei spielt nicht nur der günstige Preis eine Rolle. Auch die Versorgungssicherheit muss jederzeit gewährleistet sein. Wie gut ist es da für eine Kommune, wenn die Spezialisten direkt vor Ort sind, sich um die Belange der Menschen kümmern und zudem auch Arbeits- und Ausbildungsplätze schaffen.

„Unsere Stärke ist es, immer für unsere Kunden vor Ort bereit zu stehen“, sagt Stadtwerke-Geschäftsführer Herbert Höttl. „Schließlich muss man sich darauf verlassen können, dass die Energielieferung zu jeder Tages- und Nachtzeit zuverlässig funktioniert und im Fall einer Störung sofort Abhilfe geschaffen wird.“

Doch es ist nicht nur die ständige Verfügbarkeit, die das städtische Unternehmen auszeichnet. Als lokaler Versorger können die Stadtwerke Bebra besonders flexibel

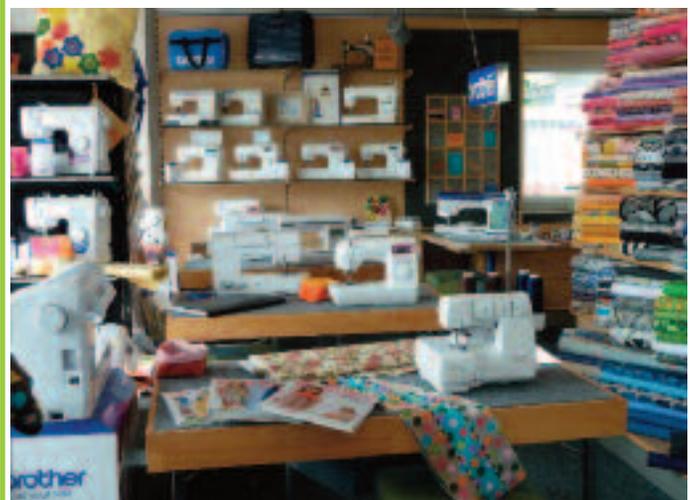
reagieren. So hat die Mannschaft um Herbert Höttl für das kommende Jahr einen echten Knaller im Angebot: Ab 2016 gibt es bei den Stadtwerken Bebra ausschließlich Öko-Strom. Und der ist nicht einmal teurer als die Angebote der überregionalen Energie-Multis. Die Stadtwerke können noch mehr: Wer hier einen Versorgungsvertrag abschließt, dem bietet das heimische Unternehmen einen Festpreis bis Ende 2018! „Damit fällt für unsere Kunden das Risiko der Preisveränderung für die komplette Vertragslaufzeit vollständig weg“, sagt Herbert Höttl. „Wir leben nicht nur die Energiewende, sondern sorgen auch dafür, dass unsere Kunden sich für einen besonders langen Zeitraum keine Sorgen über Preisanstiege machen müssen.“

Die Stadtwerke Bebra legen zudem Wert auf die Feststellung, dass nur der regionale Anbieter auch den größten Teil der erwirtschafteten Wertschöpfung vor Ort lässt und somit als verlässlicher Wirtschaftsfaktor für die Region zur Verfügung steht. Alles das, so Höttl, könnten überregionale Stromriesen und Energieanbieter nicht leisten.

Zum bel-Geburtstag werden Vertriebsmitarbeiter der Stadtwerke Bebra vor Ort im bel anwesend sein und stehen für Kundengespräche und Terminvereinbarungen zur Verfügung.



Na, Kleines, brauchst du **STOFF?**



Nähmaschinen

Stoffe

Know-how

...und Nähkurse

gibt's bei **Funk**

Elektrogeräte, Nähmaschinen
36179 Bebra, Bismarckstraße 5
Telefon: 0 66 22 / 91 95 75
E-Mail: ep.funk@t-online.de

Neue Marken bei Gabriels Juwelierecke

Zum Geburtstag eine ganze Woche lang Rabatte



Freuen sich auf den be!-Geburtstag: Juwelier Gabriel Izgin und seine Mitarbeiterinnen.

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb

Leuchten in den Augen, Glitzern am Finger: Juwelier Gabriel Izgin ist zuständig für die schönen Dinge des Lebens. In Bebra hat sich der Spezialist für Uhren und Schmuck seit vielen Jahren einen hervorragenden Ruf erarbeitet. Vor einem Jahr ist Gabriel Izgin in das be! gezogen. Im Obergeschoss hat er seine Ladenfläche deutlich vergrößert und das geschmackvolle Sortiment ausgebaut und erweitert.

Mit der Modernisierung haben neue Trends Einzug gehalten. Absolut angesagt ist der amerikanische Designer Michael Kors, den Gabriel Izgin als offizieller Markenpartner exklusiv in seinem Sortiment hat.

Ebenfalls neu bei Gabriels Juwelierecke: Skagen! Bei diesen Uhren trifft skandinavisches Edeldesign auf Spitzentechnik. Das Ergebnis: Ultraflache Uhren, die jeden Blick nach der Zeit zu einem angenehmen Erlebnis machen. Neben der gro-

ßen Auswahl an Uhren und Schmuck in nahezu allen Stilrichtungen bietet Gabriels Juwelierecke in seinem Trauring-Studio eine große Auswahl wunderschöner Ringe für eine glückliche Ehe.

Und, nicht zu vergessen: In der eigenen Werkstatt repariert Gabriel Izgin, fertigt Sonderwünsche an, graviert und tauscht fachgerecht und zum günstigen Preis Batterien aus. Zum einjährigen be!-Geburtstag lohnt sich der Besuch bei Gabriels Juwelierecke ganz besonders.



Auf alle Stücke (auch die neuen Designer und Trauringe) bietet Gabriel Izgin einen be!-Geburtsrabbatt von 15 Prozent – und zwar eine ganze Woche lang. Und obendrein erhalten alle Kunden am Geburtstagswochenende auch noch ein Original Leonardo-Windlicht.

Zum 1-jährigen Bestehen des

be!

15%

auf alles vom 21. bis 26. September







das be!
Nürnberger Str. 43-47
36179 Bebra
Tel./Fax 06622 / 9 16 24 80

Öffnungszeiten:
Montag – Freitag 9.30 – 18.30 Uhr
Samstag 9.30 – 16.00 Uhr
juweliergabriel@googlemail.de



Helmut Möller

Leiter des Immobilien-Centers
der Sparkasse Bad Hersfeld-Rotenburg

Betongold als Kapitalanlage in der Niedrigzinsphase – Immobilienpreise im Landkreis Hersfeld-Rotenburg steigen in städtischen Bereichen an

Herr Möller, wie haben sich die Preise für Immobilien im Landkreis Hersfeld-Rotenburg im Jahr 2014 entwickelt?

Die Preise für freistehende Einfamilienhäuser im Landkreis Hersfeld-Rotenburg sind im Vergleich zum Vorjahr gestiegen. Die Preise für Doppelhaushälften und Reihenhäuser sind dagegen gesunken. Der Wohnungseigentumsmarkt entwickelte sich eher unterschiedlich: Während der Durchschnittspreis pro Quadratmeter beim Erstverkauf leicht angestiegen ist, sank der Preis pro Quadratmeter für Eigentumswohnungen bei Wiederverkäufen.

Spiegelt sich die Immobilie als Kapitalanlage auch in der Statistik wieder?

Der Wohnimmobilienmarkt hat in der Kategorie „Bebaute Grundstücke“, darunter fallen freistehende Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenhäuser, eine deutliche Steigerung von knapp 20 % im Jahr 2014 zu verzeichnen. Die Preise für Einfamilienhäuser stiegen nach unserer Marktbeobachtung insbesondere im Bereich der Kreisstadt Bad Hersfeld an.

Worin sehen Sie die Gründe für das hohe Interesse an Immobilien als Kapitalanlage?

Die Gründe für die positive Entwicklung insbesondere bei freistehenden Einfamilienhäusern – sind in der Niedrigzinspoli-

tik der Europäischen Zentralbank und den derzeit nur geringen Renditechancen an den Finanzmärkten zu sehen. Diese Faktoren steigern die Nachfrage nach der eigenen Immobilie immer mehr.

Gesucht werden auch Renditeobjekte in Form von Eigentumswohnungen und Mehrfamilienhäusern. Diese erzielen in der Regel einen höheren Ertrag als klassische Geldanlagen. In unserer Interessentendatei haben wir ständig eine hohe Zahl von Personen, die aktuell eine Eigentumswohnung oder ein Mehrfamilienhaus suchen. In vielen Fällen wurde mit den Interessenten bereits ein grundsätzliches Finanzierungsgespräch geführt, sodass wir bei der Hereinnahme von neuen Verkaufsimmobilen sofort sagen können, ob die Immobilie preislich zu dem Interessenten passt.

Insgesamt stieg die Anzahl der Grundstückskaufverträge im Gegensatz zum Vorjahr deutlich an.

Diese Entwicklung spiegelt sich auch in der Zahl der vermittelten Immobilienobjekte bei der Sparkasse Bad Hersfeld-Rotenburg wieder: Hier ist die Zahl der Vermittlungen um rund

20 % im Vergleich zum Vorjahr gestiegen.

Wir unterstützen die Verkäufer gerne bei der Vermarktung ihrer Immobilie und können auf Grund unserer Marktkenntnis dem Verkäufer einen realistischen Verkaufspreis vorschlagen. Dies unterstützt insbesondere den oft „unerfahrenen“ Eigentümer und hilft auch zu verhindern, dass man unter Umständen den Verkaufspreis zu niedrig ansetzt.

Herr Möller, zu was raten Sie Immobilieninteressierten in der momentanen Niedrigzinsphase?

Meine Empfehlung: Sichern Sie sich die historisch niedrigen Zinsen durch eine zinsgünstige Sparkassen-Baufinanzierung und ggf. über den Abschluss eines LBS-Bausparvertrages für die Zukunft. Dies gilt auch für Immobilienbesitzer, deren Zinsfestschreibung innerhalb der nächsten drei Jahre ausläuft. Hier bieten wir unseren Kunden und auch Nichtkunden, die ihre Finanzierung bei einer anderen Bank haben, gerne ein Forwarddarlehen an.

Hausbesitzer sollten jetzt über eine energieeffiziente Sanierung nachdenken. Die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) bietet zur Finanzierung z.B. das Programm 152 an. Der Festzinssatz beträgt hier nur 0,75 % bei einer Zinsbindung von 10 Jahren!

Das gesamte Immobilienfinanzierungsgeschäft ist sehr komplex und vielschichtig. Was für den einen Finanzierungskunden gilt, kann sich bei dem nächsten Kunden wieder völlig anders darstellen.

Gerne beraten wir Sie zu Ihren Wünschen in einem individuellen Termin in der Sparkasse.

Rufen Sie uns kostenfrei aus dem Festnetz im Kreisgebiet unter der Telefonnummer 080/06621-850 an.



Energie aus der Region!

Wechseln Sie jetzt und sichern sich das Geburtstagsangebot zum 1-Jährigen!

Stadtwerke Bebra

GmbH

Ihr Versorgungs-Partner



www.stadtwerke-bebra.de

+++ wir feiern +++

Am 25. und 26.9.2015 im be!



1 Jahr
das **be!**

BEBRAS EINKAUFSZENTRUM

36179 Bebra | Nürnberger Str. 43-47

Wir freuen uns auf Sie!

www.das-be.de



Öffnungszeiten: Mo - Fr 9:30 - 18:30 Uhr und Sa 9:30 - 16:00 Uhr

Ideale Event-Location für Firmen, Vereine und Gruppen

Na, wie war Ihre letzte Firmenfeier? Wenn die Party so spektakulär wie ein Tischfeuerwerk war, dann sollten Sie vielleicht einmal über eine etwas andere Location nachdenken, um Ihre Mitarbeiter zu begeistern. Zum Beispiel das Biberino!



Multifunktional: Das Biberino ist ebenso Indoor-Spielepark wie Event-Location. Langeweile gibt es hier auf gar keinen Fall!

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb

BEBRA. Da muss man erst einmal drauf kommen: Ein Firmen-Event im Spielepark. Kerstin Rüppel, die Chefin des Biberino in Bebra, lacht: „Wir hatten hier bereits mehrere Firmenpartys. Das war jedes Mal ein echtes Highlight für die Belegschaften!“

Was sich zunächst ungewöhnlich anhört, ist bei genauem Hinsehen eine richtig tolle Idee. Denn die traditionelle Firmenweihnachtsfeier verläuft meist nach einem ebenso „traditionellen“ Strickmuster: Treffen in einer Gaststätte, gemeinsames Essen, gemeinsam viel trinken, als Höhepunkt noch ein Wichtelspiel und im

Hinterkopf die Frage, ob der Abend vorm Fernseher nicht doch spannender verlaufen wäre.

Wie viel fetziger wäre da die Party, bei der die Buchhaltung sich mit dem Vertrieb am Kicker oder im kleinen Fußballfeld messen kann? Oder die Lageristen dem Sekretariat an der Tischtennisplatte zeigen, wo Barthel den Most holt? Wie wäre es mit einer Grillparty im Biberino-Biergarten, bei der es neben dem Grillvergnügen auch Teambuilding im Kletterpark oder am Billard-Tisch gibt?

Die Möglichkeiten, die das Biberino bietet, sind nahezu unbegrenzt. Betriebe mit hohem Frauenanteil können ihre Party so gestalten, dass die Kolleginnen ihre Kinder mitnehmen können. Warum nicht einmal eine Betriebsfeier, bei der die ganze Familie mit dabei ist? Wenn es um den besonderen Pfiff geht, ist das Biberino eine ideale Location.

Kerstin Rüppel bietet dabei für jeden Anlass ein maßgeschneidertes Programm. Ob mit oder ohne Catering, mit Livemusik, Künstlerauftritten, Grill oder Buffet: Alles ist möglich. Ab einer Gruppengröße von 50 Personen wird die Feier im Biberino als geschlossene Gesellschaft organisiert. Bis

zu 250 Personen können dort ausgelassen und komfortabel in einem wirklich ungewöhnlichen Umfeld feiern.

Nicht nur Betriebe kommen dabei rund um das Jahr voll auf ihre Kosten und können so für den guten Zusammenhalt ihrer Belegschaft sorgen. Hervorragend geeignet ist das Biberino auch für Schulklassen, Kindergartengruppen oder Vereine. Auch für solche Gruppen bieten Kerstin Rüppel und ihr Team ganz besondere Events. Wie wäre es zum Beispiel mit einer Übernacht-



Festlich eingedeckt: Das Biberino wird bei Firmen-, Vereins- oder Gruppenveranstaltungen auf Wunsch zum großen Saal mit 1000 Möglichkeiten.

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb

tungsparty zu Halloween oder zum nächsten Geburtstag? Wer sich für das grenzenlose Vergnügen in Bebra interessiert, wendet sich per Mail an: veranstaltung@biberino.de.

Neu in Bebra: Mary's Puderzauber



Verwöhnen und verschönen im Wellness-Tempel

Wohlfühlen, die Seele baumeln lassen und mit einem strahlenden Teint, top-modernen Nägeln und frisch gestärkten Füßen wieder rein ins Leben: Dafür ist das neu eröffnete „Mary's Puderzauber“ genau die richtige Adresse.

BEBRA. Es hat sich was getan in der Nürnberger Straße 20. Aus dem ehemaligen Quick-Schuh-Laden ist ein echter Wellness-Tempel mit Wohlfühl-Atmosphäre geworden. Seit dem 5. September dreht sich hier alles um Schönheit, strahlendes Aussehen, um top-gestylte Fingernägel und gepflegte Füße.

„Mary's Puderzauber“ ist da, und gemeinsam mit ihren Mitarbeiterinnen Regina Boysen, Alisa Zinke, Katharina Nikolayzik und Suzan Georges möchte Inhaberin Maria Böhm die Kundschaft verwöhnen und verschönen.

Die gelehrte Kosmetikerin, Nageldesignerin und Fußpflegerin bietet das Rundum-Wohlfühl-Paket an: Fachliche kosmetische Behandlungen, hochwertige Kosmetika, top-aktuelles Nageldesign und sowohl kosmetische als auch podologische Fußpflege.

Dabei setzt Maria Böhm auf exklusive Kosmetik und Make up-Produkte, wie zum Beispiel Macon Meereskosmetik. Diese spezielle Kosmetik-Serie wurde auf der

Basis hochwertiger maritimer Wirkstoffe entwickelt, die ganz auf die Funktionsmechanismen der Haut abgestimmt wurden.

„Mit Macon Meereskosmetik bieten wir ein besonders hautschonendes und effektives Peeling an, das die Haut erfrischt und den Teint strahlend schön werden lässt“, sagt Maria Böhm. In „Mary's Puderzauber“ dürfen Damen und Herren das besonders angenehme Wohlfühl-Ambiente genießen. Als Willkommensgeschenk zur Eröffnung bietet Mary's Puderzauber einen zehnpromzentigen Rabatt, wenn Kunden bei einem Termin zwei Leistungen aus dem Angebot buchen. Selbstverständlich sind die hochwertigen Kosmetika, die das Team von Marys Puderzauber verwendet, auch im Shop erhältlich. Die Öffnungszeiten: Von Montag bis Freitag von 9 bis 18 Uhr, samstags nur auf Vereinbarung. Terminabsprachen nehmen die bestens ausgebildeten Kosmetikerinnen unter der Telefonnummer 06622 / 603 9152 entgegen. Unter dieser Nummer kann man auch Hausbesuche vereinbaren.



Wohlfühl-Ambiente, wohin das Auge blickt.

In Mary's Puderzauber kann man sich von Kopf bis Fuß verwöhnen lassen. Das fünfköpfige Team aus bestens ausgebildeten Kosmetikerinnen bietet in der Nürnberger Straße 20 umfassende Schönheitsleistungen für das gepflegte Äußere an.

Foto: Stadtentwicklung Bebra / seb

Die be!liebten drei

... für jeden was dabei!



beschenkgutschein

... und ganz Bebra wird ein Kaufhaus!

bebra
sieh mal da

seb
stadtentwicklung • bebra

HGV
BEBRA

das be!
BEBRAS EINKAUFSZENTRUM

S.HAARSTUDIO
WWW.SHAARSTUDIO.DE

im be! Einkaufszentrum

Nürnberger Str. 43 - 47
36179 Bebra
Tel.: 06622 - 9162959

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09:30 - 18:30 Uhr u. Samstag: 9:30 - 16:00 Uhr

SALON
Sissy
www.salonsissy.de

Bismarckstr. 1a • 36179 Bebra • Tel.: 06622 - 3631

Öffnungszeiten: Dienstag - Donnerstag: 10:00 - 17:00 Uhr,
Freitag: 10:00 - 14:00 Uhr u. Samstag: 9:00 - 13:00 Uhr

Angebot des Monats
Nur bis 30. September 2015



Jetzt Freiraum-
Offensive nutzen!

7 Jahre fest ab
1,39%* p. a.
effektiver Jahreszins

bonitätsabhängig bei anfänglich gebundenem
Sollzinssatz von 1,39% p. a. bei Inanspruchnahme
bis zum 31.12.2016, danach mit gebundenem oder
veränderlichem Sollzins

Freiraum

Nutzen Sie das historisch niedrige
Zinsniveau!

Lösen Sie jetzt Ihre Baufinanzierung bei
einer anderen Bank ab oder erwerben Sie
Eigentum anstatt Miete zu zahlen.

Vereinbaren Sie jetzt einen Termin für
Ihre persönliche Freiraum-Beratung!

Sparkasse ¹⁹⁰Jahre
Bad Hersfeld-Rotenburg

*Anpassung bei Marktzensveränderung vorbehalten. Bonität vorausgesetzt. Stand: 29.07.2015

KIRMES BEBRA

RABATTCOUPONS

25 Jahre DEUTSCHE EINHEIT
GRENZENLOS FEIERN

Die Schausteller freuen sich auf Ihren Besuch auf der Kirmes in Bebra

50 Cent ab einem Warenwert von 1,50 €

Crêpes Stand

Firma Weiher

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent ab einem Warenwert von 5,00 €

Pfeilwerfen

Firma Ahrend

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Auto-Skooter

Firma Kalbfleisch

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Baby-Flug

Firma Kalbfleisch

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent einlösbar für Zuckerk/Popcorn

Nüsse aus aller Welt

Firma Lins

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent ab einem Warenwert von 5,00 €

Tütenangeln

Firma Bartz-Schellberg

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Grill-Stube

Firma Schellberg

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Musik-express

Firma Thilliant

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Texas Grill-Station

Firma Morsch

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent Familientag ausgeschlossen

Berger's Traumwelt

Firma Berger

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

1 Euro

Crazy Jump

Firma Seitz

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Los-bude

Firma Weiher

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent ab einem Warenwert von 1,50 €

Süß- & Spielwarenstand

Firma Weiher

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Kimme und Korn

Firma Zmarzly

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Pop Stars

Firma Brand

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Scirocco

Firma Schellberg

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Ballwurf-wagen

Firma Tkotzyk

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Fisch-stand

Firma Schöninger

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

50 Cent

Luftballon-stand

Firma Hieronymus

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

11 zum Preis von 10

Bierchip

Firma Hieronymus

11 • 1011 • 1012 • 1013 • 1014 • 1015 • 1016 • 1017 • 1018

**Pro Kauf ein Gutschein einlösbar.
Nicht in Bargeld eintauschbar.**

Veranstalter: Stadtentwicklung Bebra GmbH · Rathausmarkt 1
36179 Bebra · Infos unter: 0 66 221 501-100 · E-Mail: seb@bebra.de

